

**ZARZĄDZENIE NR 21/2007
WÓJTA GMINY MICHAŁÓW**

z dnia 7 lipca 2007 roku

w sprawie przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Michałów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

przyjąć plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości w roku 2007r

§ 1

Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany będzie z wiążącymi organ wykonawczy gminy ustaleniami zawartymi w uchwale budżetowej Rady Gminy Michałów z dnia 14 marca 2007 roku Nr V/18/2007 .

1. Dochody z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości planowane są **w wysokości 83 098 zł**
2. Wydatki związane z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości planowane są **w wysokości 20 000 zł** .

§ 2

1. W celu realizacji niniejszego planu podejmowane będą odpowiednie czynności prawne wymagane przepisami prawa , podlegające w szczególności na przedkładaniu Radzie Gminy Michałów projektów uchwał umożliwiających wykorzystanie nieruchomości zgodnie z planem.
2. Podejmowane będą również starania o nabycie w drodze darowizny gruntów Skarbu Państwa.

§ 3

3. Wójt Gminy zamierza sprzedać w 2007 roku następujące nieruchomości za łączną kwotę **125 863 zł**.

1) zabudowane

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia [m ²]	Przeznaczenie (zgodnie ze „studium kierunków i Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałów” zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Michałów Nr XXI/126/2001 z dnia 31.10.2001r)	Wartość wg operatu szacunkowego
1.	Zagajów	173/6	1578 m	Działka zabudowana budynkiem szkoły podstawowej oraz budynkiem gospodarczym i garażem	24 775
2	Węchadłów	147/2	4900 m	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym 2 -kondygnacyjnym i budynkiem garażowym	99 535

2) niezabudowane

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia	Przeznaczenie zgodnie ze „Studium Kierunków i Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego gminy Michałów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Michałów Nr XXI/126/2001 z dnia 31.10.2001 r.	Wartość według operatu szacunkowego
1.	Zagajów	222	3900	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączony z zabudowy	1190
2.	Zagajów	250	1400	Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączony z zabudowy	363

§ 4

Plan będzie podlegał bieżącej aktualizacji w zależności od treści uchwał podjętych przez Radę Gminy w Michałowie oraz zmian obowiązujących przepisów prawa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.