

Uchwała nr X/52/2015
Rady Gminy Michałów
z dnia 26 czerwca 2015 roku

w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, w imieniu którego prawo własności wykonuje Agencja Nieruchomości Rolnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm)) Rada Gminy Michałów uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Michałów nieruchomości gruntowych wchodzących w skład **Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, w imieniu którego prawo własności wykonuje Agencja Nieruchomości Rolnych**, dla których Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pińczowie prowadzi Księgę Wieczystą KW KI1P/00024857/7, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1/ dz. nr 1542/26 o pow. 0,0940 ha,
- 2/ dz. nr 1542/32 o pow. 0,0133 ha,
- 3/ dz. nr 1542/38 o pow. 0,0100 ha,
- 4/ dz. nr 1542/45 o pow. 0,0229 ha,
- 5/ dz. nr 1542/60 o pow. 0,1014 ha,
- 6/ dz. nr 1542/68 o pow. 0,0098 ha,
- 7/ dz. nr 1542/83 o pow. 0,0104 ha,
- 8/ dz. nr 1542/92 o pow. 0,0235 ha.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałów.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Zygmunt Mika

UZASADNIENIE

Na podstawie Ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa z dnia 19 października 1991r. o (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm.) Agencja Nieruchomości Rolnych gospodaruje zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ww. ustawy grunty Zasobu zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury Agencja może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie albo spółdzielni utworzonej przez nabywców lokali określonych w art. 42 ust. 1 ww. ustawy w celu administrowania budynkami, w których znajdują się te lokale. Nieruchomości wymienione w treści uchwały są wykorzystywane jako drogi osiedlowe, służące mieszkańcom bloków. Jest to infrastruktura osiedla mieszkaniowego, w którym mieszkania zostały wykupione przez byłych pracowników Stadniny Koni w Michałowie.

Aby Gmina Michałów mogła wystąpić do Agencji Nieruchomości Rolnych o nieodpłatne przekazanie nieruchomości niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy. Gmina zobowiązana będzie do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przygotowaniem dokumentów do nieodpłatnego przekazania nieruchomości.

W związku z powyższym przyjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.